

В отдел государственного
строительного надзора
Министерства строительства
и ЖКХ Республики Хакасия

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Черногорск
(место составления)

10 июля 2023г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО специализированный застройщик
« Сфера »

(наименование застройщика, технического
заказчика)

СВ - во Серия 19 № 000878800 от 28.07.2011г., ОГРН -1021900697246

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства
о государственной регистрации,

ИНН - 1903003558 655153 РХ, г.Черногорск, ул.Богграда 3 «В»

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
тел.(8 390 31)6 17 14

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2.Объект капитального строительства среднеэтажный многоквартирный
дом по адресу :Республика Хакасия, г.Абакан, ул.Хакасская,
земельный участок 191

(наименование объекта капитального строительства

Здание -8 этажей, в т. числе подвал, площадь застройки - 3443,86 кв.м.;
общая площадь здания -21637,11 кв.м; строительный объем здания-72759,17
кв.м., количество квартир -239 шт, общая площадь квартир -13034,06 кв.м.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные
характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап
строительства, реконструкции)

3.Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Республика Хакасия, г.Абакан, ул.Хакасская, земельный участок 191
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№19-01-036-2023 от 08 июня 2023 г.

(номер и дата выдачи,

Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства
Администрации города Абакана до ,8 ноября 2025г.

кем выдано, срок действия)

5.Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства
подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49
Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации,
включенной в реестр типовой проектной документации) _____

№ 24-2-1-3333-022354-2023 от 28 апреля 2023г.

(номер и дата выдачи,

Общество с ограниченной ответственностью «СибСтройЭксперт»

кем выдано)

6.Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе
(номер _____ и дата выдачи, кем выдано) _____

7.Начало строительства, реконструкции _____

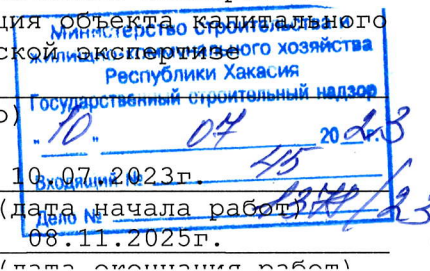
10.07.2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____

08.11.2025г.

(дата окончания работ)



9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Индивидуальный предприниматель В.Т.Пестов - свидетельство № 0051.3-2009-190103014012-С-053 Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии»

10. К настоящему извещению прилагаются:

- а) копия разрешения на строительство
- б) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
- в) проектная документация в полном объеме
- г) общий журнал работ
- д) положительное заключение государственной экспертизы проектной

документации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



Генеральный директор ООО СЗ «Сфера»

Пестов В.Т.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.
(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)